

Сведения о пустующем доме, расположенном на территории  
Прозорокского сельсовета

В соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 4 сентября 2018 г. № 357 «О пустующих и ветхих домах» Глубокский районный исполнительный комитет указывает на необходимость представления заинтересованными лицами, имеющими право владения и пользования имуществом, расположенным по адресу: Витебская область, Глубокский район, Прозорокский сельсовет, д. Щелкуны, ул. Качановская, д. 17А, (далее – жилой дом № 17А) письменного уведомления о намерении использовать указанный жилой дом для проживания. На основании заключения комиссии по обследованию состояния жилых домов, расположенных в сельской местности Глубокского района, жилой дом № 17А, может быть признан пустующим и включен в реестр пустующих домов, находящихся в сельской местности.

В случае, если в течение месяца со дня опубликования данного извещения не будет предоставлено письменное уведомление о намерении использовать указанный жилой дом для проживания либо приняты меры по восстановлению, поддержанию в надлежащем виде жилого дома и использованию по назначению, Глубокским районным исполнительным комитетом будет принято решение о включении жилого дома № 17А в реестр пустующих домов, находящихся в сельской местности.

Контактные данные ответственного должностного лица: главный специалист отдела архитектуры и строительства, жилищно-коммунального хозяйства Масловская Лариса Эдуардовна, кабинет № 18, телефон/факс 2 22 56.

Адрес электронной почты: [otdeljkx.rik@mail.ru](mailto:otdeljkx.rik@mail.ru)

Почтовый адрес и адрес местонахождения: 211800, г. Глубокое, ул. Ленина, д. 42, кабинет № 18.

Сведения о жилом доме:

<b>Место нахождения жилого дома</b>	Витебская область, Глубокский район, Прозорокский сельсовет, д. Щелкуны, ул. Качановская, д. 17А
<b>Перечень лиц, которым этот дом принадлежит на праве собственности, в том числе наследниках, принявших наследство, но не оформивших права на жилой дом в установленном законодательством порядке, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования этим домом (при наличии сведений о них)</b>	Чаронко Алина Иосифовна, 28.08.1920 г.р., умерла 24.02.1999 г.  Согласно свидетельству о праве на наследство по закону от 31 августа 1999 г., зарегистрированному в реестре за № 2-1806, наследник – Протас Тереса Антоновна (проживает по адресу: г. Полоцк, 5-ый пер. Тросницкий, д. 26, кв. 14).
<b>Срок непроживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право</b>	Более 3-х лет.

<b>владения и пользования этим домом (при наличии сведений о них)</b>	
<b>Уплате налога на недвижимость, земельного налога, внесении платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещении расходов на электроэнергию, выполнении требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам</b>	<p>Оплата по налогу на недвижимость, земельному налогу (применены налоговые льготы), за жилищно-коммунальные услуги, возмещение расходов на электроэнергию, выполнение требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам, не производились.</p> <p>Приложение:</p> <p>письмо группы по расчетно-паспортному обслуживанию г. Глубокое КПУП «Витебский областной расчетно-справочный центр» от 31.10.2019 № 10-24/447;</p> <p>письмо Глубокского отделения филиала «Энергосбыт»РУП «Витебскэнерго» от 16.09.2019 № 37/5338;</p> <p>письмо ИМНС РБ по Глубокскому району от 18.10.2019 № 5-24/03600;</p> <p>письмо представительства Белгосстраха по Глубокскому району Белорусского республиканского унитарного предприятия «Белгосстрах» от 02.10.2019 № 01-09/3746.</p>
<b>Размер жилого дома, площадь жилого дома (при наличии сведений)</b>	<p>Общая площадь по СНиП – 59,8 м<sup>2</sup> ,</p> <p>Общая площадь – 54,2 м<sup>2</sup> ,</p> <p>Жилая – 30,9 м<sup>2</sup> .</p>
<b>Дата ввода в эксплуатацию жилого дома (при наличии таких сведений)</b>	Сведений не имеется
<b>Материал стен</b>	Бревенчатый
<b>Этажность</b>	Одноэтажный
<b>Подземная этажность (при ее наличии)</b>	нет
<b>Составные части и принадлежности пустующего дома, в том числе хозяйственные и иные постройки, степень их износа</b>	<p>Одноэтажный деревянный жилой дом. Фундамент бутовый имеет трещины, выпучивание камней, местами ниже уровня земли. Стены деревянные – имеются трещины, поражены гнилью, наблюдаются следы атмосферного воздействия. Кровля из неоцинкованной стали – ослаблено крепление отдельных листов.</p> <p>Оконные блоки – деревянные, остекление частично отсутствует. Дом отключен от электроснабжения.</p> <p>Хозяйственные постройки (2 сарая) – в аварийном состоянии.</p>
<b>Состояние жилого дома, информация о том, является ли это следствием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма.</b>	<p>Состояние жилого дома – удовлетворительное, хозяйственных построек – аварийное.</p> <p>Состояние жилого дома и хозяйственных построек не является следствием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера,</p>

	боевых действий и актов терроризма.
<b>Сведения о земельном участке (площадь, вид права, на котором он предоставлен, наличие ограничений (обременений) на него (при наличии таких сведений)).</b>	В едином государственном регистре не содержится сведений о земельном участке.

д. Щелкуны ул. Кочановская д.17 А  
(собственник Протас Тереза Антоновна)

