

Сведения о пустующем доме, расположенном на территории
Прозорокского сельсовета

В соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 4 сентября 2018 г. № 357 «О пустующих и ветхих домах» Глубокский районный исполнительный комитет указывает на необходимость представления заинтересованными лицами, имеющими право владения и пользования имуществом, расположенным по адресу: Витебская область, Глубокский район, Прозорокский сельсовет, аг. Черневичи, ул. Язненская, д. 2, (далее – жилой дом № 2) письменного уведомления о намерении использовать указанный жилой дом для проживания. На основании заключения комиссии по обследованию состояния жилых домов, расположенных в сельской местности Глубокского района, жилой дом № 2, может быть признан пустующим и включен в реестр пустующих домов, находящихся в сельской местности.

В случае, если в течение месяца со дня опубликования данного извещения не будет предоставлено письменное уведомление о намерении использовать указанный жилой дом для проживания либо приняты меры по восстановлению, поддержанию в надлежащем виде жилого дома и использованию по назначению, Глубокским районный исполнительным комитетом будет принято решение о включении жилого дома № 2 в реестр пустующих домов, находящихся в сельской местности.

Контактные данные ответственного должностного лица: главный специалист отдела архитектуры и строительства, жилищно-коммунального хозяйства Масловская Лариса Эдуардовна, кабинет № 18, телефон/факс 2 22 56.

Адрес электронной почты: otdeljkh.rik@mail.ru

Почтовый адрес и адрес местонахождения: 211800, г. Глубокое, ул. Ленина, д. 42, кабинет № 18.

Сведения о жилом доме:

Место нахождения жилого дома	Витебская область, Глубокский район, Прозорокский сельсовет, аг. Черневичи, ул. Язненская, д. 2
Перечень лиц, которым этот дом принадлежит на праве собственности, в том числе наследниках, принявших наследство, но не оформивших права на жилой дом в установленном законодательством порядке, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования этим домом (при наличии сведений о них)	Мелешко Екатерина Семёновна, 05.01.1923 г.р., умерла в августе 2006 г. Наследственное дело после умершей Мелешко Е.С. не заводилось (письмо нотариальной конторы Глубокского района Витебского нотариального округа от 07.02.2020 № 1-23/229). Согласно завещанию от 07.02.1989 г. (зарегистрировано в реестре Прозорокского сельского исполнительного комитета 07.02.1989 г. за № 13) наследниками по закону являются: дочь – Тычинская Людмила Даниловна (проживает по адресу: Гродненская

	<p>область, г. Слоним, ул. Циолковского, д. 7), сын – Мелешко Олег Данилович (умер 06.05.2006 г.).</p> <p>Сын Мелешко Олега Даниловича – Мелешко Олег Олегович, проживает по адресу: Витебская область, Полоцкий район, д. Солоники, ул. Луговая, д. 59, кв. 2.</p>
Срок непроживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом (при наличии сведений о них)	Более 3-х лет.
Уплате налога на недвижимость, земельного налога, внесении платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещении расходов на электроэнергию, выполнении требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам	<p>Оплата по налогу на недвижимость, земельному налогу, за жилищно-коммунальные услуги, возмещение расходов на электроэнергию, выполнение требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам, не производились.</p> <p>Приложение:</p> <p>письмо группы по расчетно-паспортному обслуживанию г. Глубокое КПУП «Витебский областной расчетно-справочный центр» от 31.10.2019 № 10-24/450;</p> <p>письмо Глубокского отделения филиала «Энергосбыт»РУП «Витебскэнерго» от 16.09.2019 № 37/5338;</p> <p>письмо ИМНС РБ по Глубокскому району от 18.10.2019 № 5-24/03600;</p> <p>письмо представительства Белгосстраха по Глубокскому району Белорусского республиканского унитарного предприятия «Белгосстрах» от 02.10.2019 № 01-09/3746.</p>
Размер жилого дома, площадь жилого дома (при наличии сведений)	<p>Общая площадь по СНиП – 54,4 м²,</p> <p>Общая площадь – 40,8 м²,</p> <p>Жилая – 21,2 м².</p>
Дата ввода в эксплуатацию жилого дома (при наличии таких сведений)	Сведений не имеется
Материал стен	Бревенчатый, облицован доской обшивки
Этажность	Одноэтажный
Подземная этажность (при ее наличии)	нет
Составные части и принадлежности пустующего дома, в том числе хозяйственные и иные постройки, степень их износа	<p>Одноэтажный деревянный жилой дом с холодной пристройкой, облицован доской обшивки. Фундамент бутовый имеет трещины, выпучивание камней, местами ниже уровня земли. Стены деревянные – имеются трещины, поражены гнилью, наблюдаются следы атмосферного воздействия. Кровля асбестоцементные листы – ослаблено крепление отдельных листов, имеются сколы и трещины. Оконные блоки – деревянные, остекление частично отсутствует. Дом отключен от электроснабжения.</p>

<p>Состояние жилого дома, информация о том, является ли это следствием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма.</p>	<p>Состояние жилого дома – удовлетворительное. Состояние жилого дома не является следствием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма.</p>
<p>Сведения о земельном участке (площадь, вид права, на котором он предоставлен, наличие ограничений (обременений) на него (при наличии таких сведений)).</p>	<p>В едином государственном регистре не содержится сведений о земельном участке.</p>

